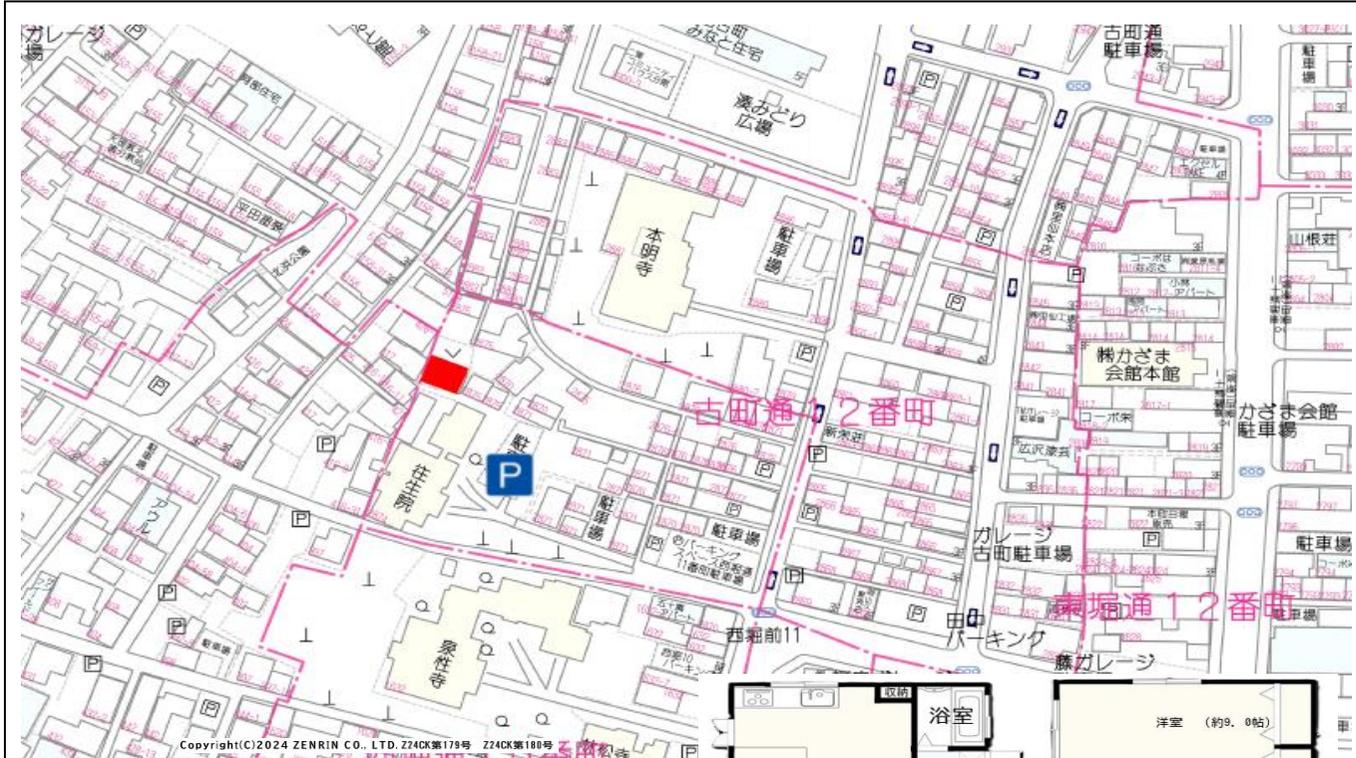


貸家	賃料 125,000 円	物件名 西堀通11番町貸家	所在地 新潟市中央区西堀通11番町2875
----	---------------------------	-------------------------	---------------------------------



賃貸条件	管理費	-	円	町内費	500	円
	敷金	1	ヶ月	礼金	1	ヶ月
	駐車場	1台込み	円			円
建物	家賃保証	初回保証料: 月額賃料合計50% (最低20,000円) 年間保証料: 10,000円				
	火災保険	要加入				
	構造	木造		/ 2階建		
	階数	-	階	向き	南	
	築年月	2001年6月				
	専有面積	138.29	m ²	バルコニー	5.0	m ²
	間取り	5LDK				
	設備	バリアフリー・フローリング・都市ガス・エアコン3台・システムキッチン・2重サッシ・照明器具・追い炊き				
学区	小学校	日和山小学校		/ 徒歩 11分		
	中学校	新潟柳都中学校		/ 徒歩 13分		
交通	バス	新潟交通 西堀通十番町		/ 徒歩 2分		
	電車	JR越後線 白山駅		/ 徒歩 36分		
引渡し	現況	空家	引渡し時期	即時		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 駐車場2台目有り 1台: 5,000円/月 (消雪パイプ有) ■ 住宅兼店舗、事務所可 ■ ペット不可 					
※各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先とさせていただきます。						

新潟県知事(4)第4766号

LEBEN 株式会社レーベンホーム

〒951-8116 新潟市中央区東中通2番町280番地 グローイースト3F

電話 **025-378-5045**

FAX **025-378-5046**

取引態様:		仲介		
手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%