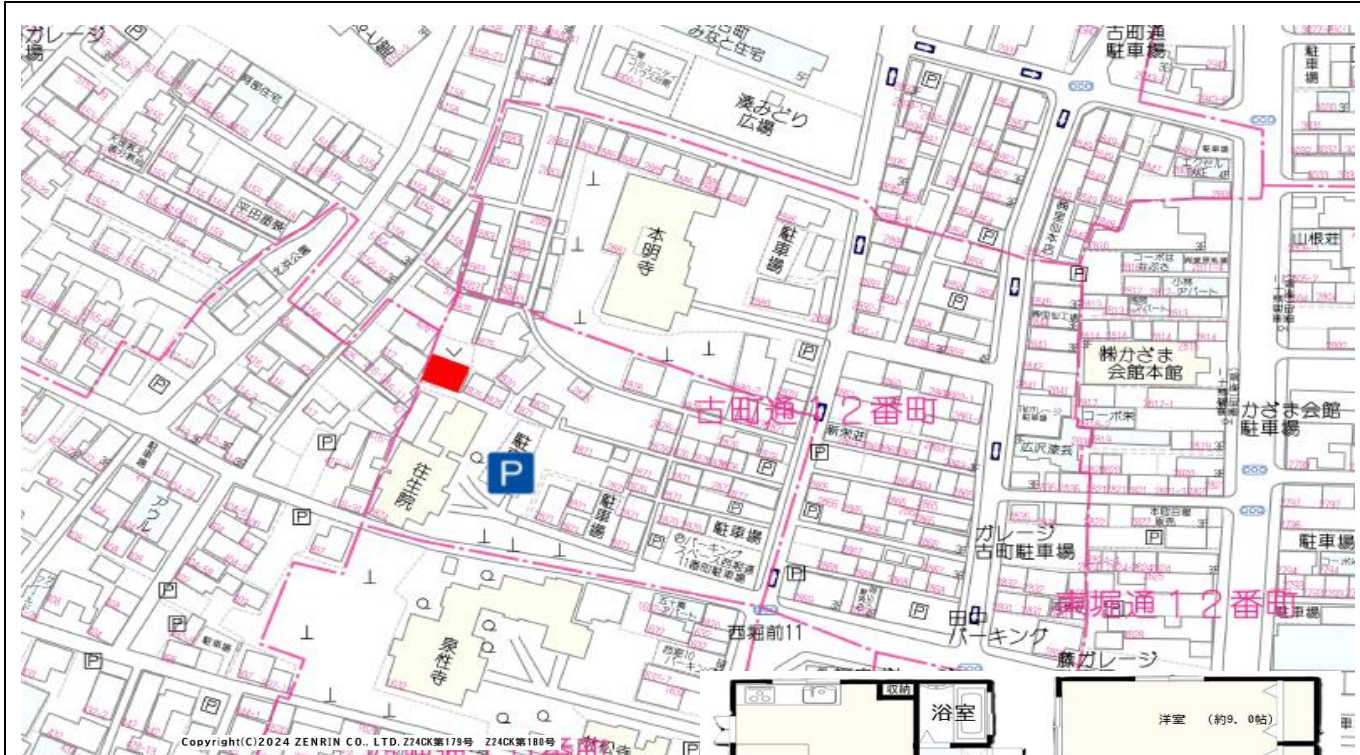


貸家	賃料 <b>130,000</b> 円	物件名 <b>西堀通11番町貸家</b>	所在地 <b>新潟市中央区西堀通11番町2875</b>
----	---------------------------	-------------------------	---------------------------------



賃貸条件	管理費	-	円	町内費	500	円
	敷金	1	ヶ月	礼金	1	ヶ月
	駐車場	1台込み	円			円
建物	家賃保証	初回保証料: 月額賃料合計50% (最低20,000円) 年間保証料: 10,000円				
	火災保険	要加入				
	構造	木造		/ 2階建		
	階数	-	階	向き	南	
	築年月	2001年6月				
	専有面積	138.29	m <sup>2</sup>	バルコニー	5.0	m <sup>2</sup>
	間取り	5LDK				
	設備	バリアフリー・フローリング・都市ガス・エアコン3台・システムキッチン・2重サッシ・照明器具・追い炊き				
	学区	小学校	日和山小学校		/	徒歩 11分
	中学校	新潟柳都中学校		/	徒歩 13分	
交通	バス	新潟交通 西堀通十番町		/	徒歩 2分	
	電車	JR越後線 白山駅		/	徒歩 36分	
引渡し	現況	空家	引渡し時期	即時		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■駐車場2台目有り 1台:5,000円/月(消雪パイプ有)</li> <li>■ペット不可</li> </ul>					
※各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先とさせていただきます。						

新潟県知事(4)第4766号

**LEBEN 株式会社レーベンホーム**

〒951-8116 新潟市中央区東中通2番町280番地 グローイースト3F

電話 025-378-5045

FAX 025-378-5046

取引態様:		仲介		
手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%