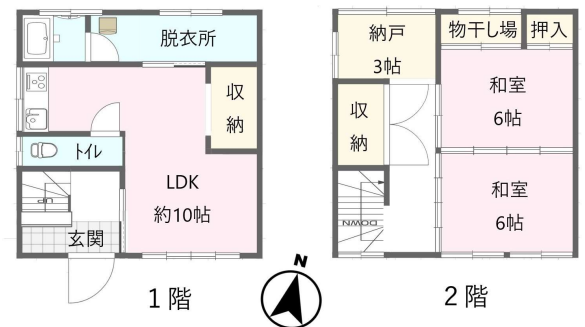


貸家	賃料 110,000 円	物件名 西堀通十一番町貸家	所在地 新潟市中央区西堀通十一番町2875番地
----	--------------------	------------------	----------------------------



賃貸条件	管理費	-	円	町内費	500	円	
	敷金	1	ヶ月	礼金	1	ヶ月	
	駐車場	1台込み	円			円	
	家賃保証	要加入	初回保証料: 月額賃料合計50% (最低20,000円) 月額保証料: 500円 年間保証料: 10,000円				
	火災保険	要加入					
	建物	構造	木造		/ 2階建		
		階数	-	階	向き	南	
		築年月	1976年12月				
		専有面積	69.77	m ²	バルコニー	無	m ²
		間取り	2LDK				
	設備	ガスコンロ、都市ガス					
学区	小学校	日和山小学校		/ 徒歩	11分		
	中学校	新潟柳都中学校		/ 徒歩	13分		
交通	バス	新潟交通 西堀通十番町		/ 徒歩	2分		
	電車	JR越後線 白山駅		/ 徒歩	36分		
引渡し	現況	空家		引渡し時期	相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 駐車場1台込み(空き状況要確認) ■ DIY可(貸主の許可が必要です) ■ DIY箇所は原状回復不要 ■ 退去時のクリーニングは借主負担 ■ エアコン・照明器具は故障時のメンテナンスは行いません ■ 畑付き ■ 定期借家契約 10年 ■ 入居申込時に15歳以下の子どもがいる世帯は家賃8万円(10年間) 						
※各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先とさせていただきます。							

新潟県知事(4)第4766号

LEBEN 株式会社レーベンホーム

〒951-8116 新潟市中央区東中通2番町280番地 グローイースト3F

電話 025-378-5045

FAX 025-378-5046

取引態様:

仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%